



TOELICHTENDE NOTA GEMEENTERAAD MAANDAG 18 december 2017

OPENBARE ZITTING

Vrije Tijd en Communicatie

01 Culturele raad, Jaarverslag 2016.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor kennis te nemen van het jaarverslag 2016 op naam van de gemeentelijke culturele raad.

Jeugd - Middenstand - Senioren

02 Jeugdraad. Jaarverslag jeugd 2016

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor kennis te nemen van het jaarverslag 2016.
Middenstandsraad. Jaarverslag Middenstand 2016

03
Het college van burgemeester en schepenen stelt voor kennis te nemen van het jaarverslag 2016.
Seniorenraad. Jaarverslag senioren 2016

04
Het college van burgemeester en schepenen stelt voor kennis te nemen van het jaarverslag 2016.

Secretariaat

05 Aanvullend verkeersreglement. Invoeren parkeerplaatsen met parkeerschijf voor elektrische wagens.

Op de parking Tirse en op de parking Vierschaar werd een laadpaal voor elektrische wagens geplaatst. Het college stelt voor om op die plaatsen een signalisatie aan te brengen zodat enkel parkeren voor elektrische wagens wordt toegelaten met een maximum van 2u.

06 Samenwerkingsverbanden. Ethias. Buitengewone algemene vergadering d.d. 27 december 2017. Goedkeuring agenda.

Het gemeentebestuur wordt uitgenodigd om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Ethias d.d. 27 december 2017, met volgende agenda :

A./ Omzetting van de onderlinge verzekeringsvereniging in een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

1. Bijzonder verslag van de raad van bestuur overeenkomstig artikel 250 van de wet van 13 maart 2016 betreffende het statuut van en het toezicht op de verzekerings- of herverzekeringsondernemingen
2. Verslag van de commissaris over de samenvattende staat van activa en passiva van de onderlinge verzekeringsvereniging op 30/09/2017, overeenkomstig artikel 251 van de wet van 13 maart 2016 betreffende het statuut van en het toezicht op de verzekerings- of herverzekeringsondernemingen
3. Omzetting van Ethias Gemeen Recht onderlinge verzekeringsvereniging in een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en aanneming van de nieuwe tekst van de statuten

B./ Ontslag/Benoeming

1. Ontslag van de bestuurders van de onderlinge verzekeringsvereniging
2. Benoeming van de nieuwe bestuurders van de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

C./ Lezing en goedkeuring van de notulen der zitting;

Het college stelt voor om de agenda goed te keuren.

07 Samenwerkingsverbanden. Ethias. Buitengewone algemene vergadering d.d. 27 december 2017. Aanstelling gemeentelijke vertegenwoordiger en bepalen mandaat.

De gemeente mag één vertegenwoordiger aanstellen voor de Buitengewone Algemene Vergadering van Ethias d.d. 27 december 2017.

Het college stelt voor om :

- Schepenen H. Declercq aan te stellen als gemeentelijke vertegenwoordiger;
- de aangestelde vertegenwoordiger te mandateren om te handelen en te beslissen conform het besluit dat door de gemeenteraad van heden is genomen over de agendapunten van de deze vergadering.

08 Samenwerkingsverbanden. Interlokale Vereniging Erfgoed Vlaamse Ardennen. Budget 2018.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om het budget 2018 van de Interlokale vereniging Erfgoed Vlaamse Ardennen goed te keuren.

Ruimtelijke Ordening

09 Intentieverklaring - Overeenkomst realisatie Sociaal Woonaanbod voor periode 2017-2019

De getekende intentieverklaring inzake de overeenkomst voor de realisatie van het sociaal woonaanbod voor de periode 2017-2019 dient – nu deze is getekend door de verschillende partners – een ultieme goedkeuring van de gemeenteraad te krijgen.

Openbare Werken - Mobiliteit

10 Asfalteringswerken 2018. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Een bestek werd opgemaakt voor het vernieuwen van het asfaltwegdek te Keiweg, Pottenberg, Toepweg (kant Warande), Eikkouterweg, Neerstraat/Brusselsestraat (parkeerstroken) en Heyveld (tussen Brusselsestraat en Vossenbroekstraat). Te Keiweg en Pottenberg worden lokaal boordstenen of watergreppels bijgeplaatst en lokaal taludverstevingen van de grachten voorzien. De raming van de werken bedraagt 321.578,16 € incl. btw.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het bestek goed te keuren.

11 Boembeke. Offerte Farys. Vernieuwen kopmuur en gemetste buis onder de rijweg.
Het college van burgemeester en schepenen stelt voor de offerte op naam van Farys goed te keuren.

12 Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan. Inneming 031. Ontwerpakte verkoop.
Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het ontwerp van akte goed te keuren.

13 Gebouwen. Gemeentelijke loods en gemeentelijke basisschool Parike. Vernieuwen sectionale poorten. Lastvoorwaarden en gunningswijze.
Het college van burgemeester en schepenen stelt voor de lastvoorwaarden en de gunningswijze van het bestek "Gebouwen. Gemeentelijke loods en gemeentelijke basisschool Parike. Vernieuwen sectionale poorten." goed te keuren. Het geraamde bedrag is 26.620,00 euro.

14 Patrimonium. Erfpacht. St.-Apolloniastraat / Terwalle. 4de afdeling, sectie C nrs. 114 B / C. Ontwerpakte erfpacht.
Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het ontwerp van akte goed te keuren.

15 Patrimonium. Grondverwerving Rijdtmeersen. Ontwerpakte aankoop.
Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het ontwerp van akte goed te keuren.

Milieu

16 Buurtweg 95 te St.-Maria-Oudenhove. Definitieve vaststelling rooilijnplan.
Na de voorlopige vaststelling van het rooilijnplan voor buurtweg 95 te St.-Maria-Oudenhove werd een openbaar onderzoek gehouden van 30 dagen. Hierbij werden noch mondelinge noch schriftelijke bezwaren geuit.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om voor buurtweg 95 te St.-Maria-Oudenhove een definitief rooilijnplan vast te stellen en de procedure verder te doorlopen via de Bestendige Deputatie.

17 Groenonderhoud De Rijdtmeersen 2018 - 2019. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.
Het college van burgemeester en schepenen stelt voor de lastvoorwaarden en gunningswijze goed te keuren.

18 Maaien zijbermen 2018 - 2019. Goedkeuring lastvoorwaarden.
Het college stelt voor het maaien van de zijbermen voortaan uit te besteden voor 2 jaar (2018 – 2019) voor een geraamd bedrag van 50.736 euro (excl. BTW).

19 Subsidiereglement voor de aanleg van Individuele Behandeling van Afvalwater (IBA).
Het college stelt voor het ontwerp van subsidiereglement betreffende de aanleg van Individuele Behandeling van Afvalwater (IBA) goed te keuren.

Financiën

20 Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing. Aanslagjaar 2018 tot 2019.
Overwegende dat ingevolge het gewijzigde artikel 2.1.4.0.1 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit de basisheffing van de onroerende voorheffing in het Vlaams Gewest vanaf het aanslagjaar 2018 stijgt van 2,5% naar 3,97% van het kadastraal inkomen;
Overwegende dat het gewijzigde artikel 2.1.4.0.2, §2, eerste lid, van de Vlaamse Codex Fiscaliteit de gemeenten verplicht om hun gemeentelijke opcentiemen diensgevolge aan te passen: "Voor iedere gemeente van het Vlaamse Gewest mag het tarief, vermeld in artikel 2.1.4.0.1, op zichzelf de opbrengst van de gemeentelijk

opcentiemen van het aanslagjaar waarin dit artikel in werking treedt niet verhogen ten opzichte van het vorige aanslagjaar”;

Overwegende dat de gemeente om de fiscale druk op hetzelfde niveau te behouden als voor het aanslagjaar 2017 haar opcentiemen ten opzichte van het aanslagjaar 2017 moet delen door 1,588;

Voor de aanslagjaren 2018 en 2019 worden ten bate van de gemeente 818,64 opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing.

21 Financiën. Aanpassing 10 van het meerjarenplan 2014-2019.

Voor de inhoudelijke bespreking wordt verwezen naar de strategisch nota / beleidsnota in de documenten. Het college stelt voor aanpassing 10 van het meerjarenplan 2014-2019 goed te keuren.

22 Financiën. Budget 2018.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het budget 2018 goed te keuren. Voor meer toelichting wordt verwezen naar de strategische nota – beleidsnota onder punt 21.

Secretariaat

23 Samenwerkingsverbanden. Oprichting eerstelijnszone “Panacea”.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 13 november te bekrachtigen en zodoende de oprichting van de eerstelijnszone “Panacea” goed te keuren.

24 Samenwerkingsverbanden. PISAD. Uitkanteling van het Provinciaal Intern Verzelfstandigd Agentschap (PISAD) naar de vzw Centrum voor Geestelijke Gezondheidszorg Zuid-Oost-Vlaanderen (CGG ZOV) en goedkeuren van nieuwe samenwerkingsovereenkomst tussen het gemeentebestuur en het CGG ZOV.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitkanteling van het Provinciaal Intern Verzelfstandigd Agentschap PISAD naar de vzw Centrum voor Geestelijke Gezondheidszorg Zuid-Oost-Vlaanderen (CGG ZOV) en stelt voor om de samenwerkingsovereenkomst goed te keuren.