



TOELICHTENDE NOTA GEMEENTERAAD MAANDAG 2 OKTOBER 2017

OPENBARE ZITTING

Secretariaat

01 Eedaflegging van de waarnemende derde schepen.

Op 14 juni 2015 heeft de Gemeentesecretaris een voordracht ontvangen voor het mandaat van waarnemend derde schepen.

In deze voordracht is een einddatum voorzien op 30 september 2017 en is een opvolger voorgedragen.

Overeenkomstig art. 45, §1 moet de voordracht ondertekend zijn door een meerderheid van de personen die op dezelfde lijst werden verkozen als de voorgedragen kandidaat en door meer dan de helft van de verkozenen op de lijsten die aan de verkiezingen deelnamen. De voorzitter van de Gemeenteraad gaat na overeenkomstig art. 45, §2 of de akte van voordracht voldoet aan voornoemde bepalingen. In voorkomend geval wordt de voorgedragen kandidaat-schepen verkozen verklaard en legt de eed af in handen van de burgemeester.

02 Commissie Grondgebiedszaken. Samenstelling.

Raadslid A. Flamand neemt het mandaat als effectief lid op in de commissie Grondgebiedszaken in de plaats van schepen P. Vanderstuyf.

03 Commissie financiën, personeel en afstemming met gemeentelijke samenwerkingsverbanden. Samenstelling.

Raadslid A. Flamand neemt het mandaat als effectief lid op in de commissie Financiën, personeel en afstemming met de gemeentelijke samenwerkingsverbanden in de plaats van schepen P. Vanderstuyf.

04 Samenwerkingsverbanden. Fingem. Voordracht bestuurder raad van bestuur.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor raadslid A. Flamand voor te dragen als bestuurder.

05 Samenwerkingsverbanden. Solva. Voordracht bestuurder raad van bestuur.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor raadslid A. Flamand voor te dragen als bestuurder.

06 Samenwerkingsverbanden. Cipal. Voordracht bestuurder raad van bestuur.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor raadslid A. Flamand voor te dragen als bestuurder.

07 Samenwerkingsverbanden. Fingem. Buitengewone Algemene vergadering dd. 14 december 2017. Goedkeuring agenda.

Het gemeentebestuur wordt uitgenodigd om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fingem d.d. 14 december 2017, met agenda cfr. zie bijlage.

Het college stelt voor om de agenda goed te keuren.

08 Samenwerkingsverbanden. Fingem. Buitengewone Algemene vergadering dd. 14 december 2017. Aanstelling gemeentelijke vertegenwoordigere en bepalen mandaat.

Het college stelt raadslid Mirella Limpens voor als effectieve vertegenwoordiger en Schepen Hedwin De Clercq als plaatsvervanger op de Buitengewone Algemene Vergadering van Fingem d.d. 14 december 2017 en de aangestelde vertegenwoordiger te mandateren om te handelen en te beslissen conform het besluit dat door de gemeenteraad van heden is genomen over de agendapunten van de deze vergadering.

09 Samenwerkingsverbanden. Intergem. Algemene vergadering in buitengewone zitting dd. 14 december 2017.

Goedkeuring agenda en bepalen mandaat gemeentelijke vertegenwoordiger.

Het gemeentebestuur wordt uitgenodigd om deel te nemen aan de Algemene Vergadering in buitengewone zitting van Intergem d.d. 14 december 2017, met volgende agenda :

1. Voorstel tot herstructureringsoperatie van de Vlaamse financieringsverenigingen en inkanteling van deel Fingem in Intergem

1.1. Toestandsverklaring betreffende het voorstel tot herstructureringsoperatie van de Vlaamse financieringsverenigingen en inkanteling van een deel van de activiteiten van Fingem in Intergem.

1.2. Bespreking van de documenten en verslagen die kosteloos ter beschikking zijn gesteld van de deelnemers van de te splitsen dienstverlenende vereniging Fingem, de overnemende opdrachthoudende vereniging Intergem en de overnemende coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Zefier, overeenkomstig de bepalingen van artikel 733 van het Wetboek van vennootschappen, met name:

a. het splitsingsvoorstel opgesteld overeenkomstig artikel 728 van het Wetboek van vennootschappen door de raden van bestuur van de te splitsen dienstverlenende vereniging en van de overnemende opdrachthoudende vereniging en de overnemende coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

b. de volgende bijzondere verslagen:

(i) het bijzonder verslag van de raad van bestuur over het splitsingsvoorstel overeenkomstig artikel 730 van het Wetboek van vennootschappen;

(ii) het verslag van de commissaris over het splitsingsvoorstel overeenkomstig artikel 731 van het Wetboek van vennootschappen; De deelnemers kunnen één maand voor de algemene vergadering op de zetel van de vereniging kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde bijzondere verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 730 en 731 van het Wetboek van vennootschappen en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

1.3. In voorkomend geval, mededeling van de belangrijke wijzigingen die zich hebben voorgedaan in de activa en passiva van het vermogen van de bij de splitsing betrokken verenigingen en vennootschap tussen de datum van het splitsingsvoorstel en de datum van de algemene vergadering die tot de splitsing besluit.

1.4. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

1.5. Onder voorbehoud van de vervulling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden of de afstand van deze opschortende voorwaarden door de raden van bestuur van de bij de splitsing betrokken rechtspersonen in wiens voordeel de relevante opschortende voorwaarden bedongen zijn en alleszins onder de opschortende tijdsbepaling opgenomen in het splitsingsvoorstel:

a. Goedkeuring, overeenkomstig voormeld splitsingsvoorstel, van de splitsing door overneming, ten gevolge van ontbinding zonder vereffening van het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen van de dienstverlenende vereniging Fingem:

(i) deels aan de opdrachthoudende vereniging Intergem, met zetel te Franz Courtensstraat 11, 9200 Dendermonde;

(ii) deels aan de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Zefier, met zetel te Ravensteingalerij 4, bus 2, 1000 Brussel;

b. Beschrijving van de over te nemen activa en passiva;

c. Vaststelling van de boekhoudkundige bestemming van de overdracht ten gevolge van de splitsing;

d. Goedkeuring van de verhoging van het vaste en het variabele gedeelte van het kapitaal ingevolge splitsing en bijgevolg van aanpassing van artikel 8 van de statuten om dit in overeenstemming te brengen met de verhoging van het vaste gedeelte van het kapitaal; 4 e.

Overeenkomstig artikel 738 van het Wetboek van vennootschappen, wijziging van het doel door toevoeging van volgende activiteiten:

(i) het beheer, verwerven en of financieren van strategische participaties in Publigas, Publi-T en Elia,

(ii) het verzorgen en opvolgen van andere financieringen die door de voormalige financieringsvereniging vóór 1 januari 2018 zijn verstrekt aan de deelnemende gemeenten met het oog op de verwerving van aandelen Ae en Ag van de verkrijgende vereniging en/of het realiseren van investeringen die voorzien zijn in hun budget en (iii) het beheer van de gouden aandelen in Telenet,

en kennisneming in dit verband van het bijzonder verslag van de raad van bestuur en van het verslag van de commissaris met betrekking tot de staat van activa en passiva per 30 juni 2017 in het kader van artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen;

f. Artikelsgewijze wijziging van artikel 2bis, 3, 8, 9, 10, 15, 17, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32 en 37bis van de statuten ten einde onder meer de werking van de vereniging in overeenstemming te brengen met de ingevolge de splitsing verkregen vermogensbestanddelen, dit conform het ontwerp van statutenwijziging gevoegd bij de agenda.

1.6. Aanvaarding van de uitbreiding van de aansluiting van de deelnemers voor de subactiviteit Strategische participaties alsook het verzorgen en opvolgen van andere financieringen die door de voormalige financieringsvereniging vóór 1 januari 2018 zijn verstrekt aan de deelnemende gemeenten met het oog op de verwerving van aandelen Ae en Ag en/of het realiseren van investeringen die voorzien zijn in hun budget inclusief het beheer van de gouden aandelen en de daaraan verbonden rechten.

1.7. Goedkeuring van de deelneming van de vereniging in de ondernemingen waarvan participaties overgedragen worden aan de vereniging in het kader van de splitsing, in het bijzonder de ondernemingen Publi-T, Publigas en Elia.

1.8. In het algemeen, casu quo goedkeuring van alle handelingen en/of transacties nodig of nuttig in het kader van de splitsing, al dan niet beschreven in het splitsingsvoorstel of het bijzonder verslag van de raad van bestuur.

1.9. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machten naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de splitsing en statutenwijziging, met inzonderheid machtiging aan de raad van bestuur, met mogelijkheid van subdelegatie voor de punten g., h. en i., om:

a. van de opschortende voorwaarden zoals vastgesteld in agendapunt 1.4. afstand te doen, voor zover bedongen in het voordeel van de vereniging en voor zover het volgens het splitsingsvoorstel mogelijk is afstand te doen van deze opschortende voorwaarden;

b. de al dan niet verwezenlijking van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de splitsing, zoals vermeld onder agendapunt 1.4., vast te stellen;

c. het overgedragen vermogen verder te beschrijven overeenkomstig de principes vastgelegd in het splitsingsvoorstel;

d. de definitieve ruilverhouding in het kader van de splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto en bruto-waarde van de activa en passiva van de te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2017, berekend volgens de principes vastgelegd in het splitsingsvoorstel en het bijzonder verslag over het splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2017;

e. op basis van de definitieve ruilverhouding zoals vastgesteld door de raad van bestuur, de nieuwe aandelen in de vereniging te verdelen over de deelnemers van de te splitsen vereniging, berekend volgens de principes vastgelegd in het splitsingsvoorstel en het bijzonder verslag over het splitsingsvoorstel en dit in te schrijven in het register van deelnemers;

f. het definitief bedrag van de kapitaalverhoging ingevolge de splitsing in boekhoudkundige continuïteit per 1 januari 2018 vast te stellen, en artikel 8 van de statuten hieraan aan te passen; 5 g. het bovenstaande te bevestigen voor de instrumenterende notaris en bijgevolg de verwezenlijking van de splitsing van de te splitsen vereniging en de daaruit vloeiende kapitaalverhoging van de overnemende vereniging, authentiek vast te stellen;

h. daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

i. alle formaliteiten te vervullen m.b.t. de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de buitengewone algemene vergadering en de uitvoering van de splitsing in de meest brede zin.

2. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeen-telijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2018 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2018.

3. Aanvaarding van de uitbreiding van de aansluiting van de deelnemers voor de subactiviteit warmte.

4. Bekrachtiging van de volmachtverlening voor het jaar 2018 inzake bestellingen van Intergem aan Eandis System Operator cvba.

5. Statutaire benoemingen.

6. Statutaire mededelingen.

Het college stelt voor om de agenda goed te keuren en de aangestelde vertegenwoordiger te mandateren om te handelen en te beslissen conform het besluit dat door de gemeenteraad wordt genomen.

10 Samenwerkingsverbanden CIPAL: Statutenwijziging.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor de voorgestelde statutenwijziging goed te keuren.

11 Gemeentepersoneel. Welzijnsbeleid. Jaaractieplan 2018.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om het jaaractieplan 2018 goed te keuren.

Milieu

12 Buurtweg 95 te St.-Maria-Oudenhove. Voorlopige vaststelling van het ontwerp van rooilijnplan en het gedeeltelijk wijziging.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om goedkeuring te hechten aan principiële vaststelling van het ontwerp van rooilijnplan, het gedeeltelijk wijzigen van buurtweg nr.95 te St.-Maria-Oudenhove en aan de organisatie van een openbaar onderzoek (30 dagen).

13 Samenwerkingsverbanden. Solva. Oproep tot afsluiten overeenkomst voor renteloze Vlaamse Energielening.

Het voorstel tot renteloze lening kadert in het project Klimaatgezond Zuid-Oost-Vlaanderen (burgemeestersconvenant) waar ook de gemeente Brakel actief aan deelneemt. Het voorstel houdt in dat de Vlaamse Energielening voortaan voor iedere bewoner renteloos wordt en dus niet enkel voor de sociale doelgroep. Door de drempelverlaging verwachten we dat het volume aan de leningen, en dus de energiebesparende investeringen, sneller zal stijgen.

De geschatte rentelast per jaar voor de gemeente Brakel bedraagt 1840 euro.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor deze overeenkomst goed te keuren tot en met 31 december 2018.

Financiën

14 Kerkfabrieken. Sint-Jozef. Deelgemeente Everbeek-boven. Meerjarenplanwijziging 2017-1.

Meerjarenplan.

Volgende toelagen zijn in het meerjarenplan voorzien:

Meerjarenplan 2014-2019			
	2017	2018	2019
exploitatietoelage	10 984,82 €	9 150,00 €	9 150,00 €
investeringsstoelage	10 642,26 €	148 115,79 €	227 081,31 €

De investeringen worden gespreid over 2018-2019.

Budgetwijziging 2017.

De budgetwijziging 2017 voorziet een toename van de exploitatietoelage van € 7.384,82 naar € 10.984. Dit ten gevolge van extra uitgaven beveiliging.

De investeringstoelage wordt verhoogd met € 9.057. Dit om niet voorziene uitgaven voor de ontwerper te regulariseren.

Budgetwijziging 2017-1			
	2017 voorgaande	Wijziging	2017 totaal
exploitatietoelage	7 384,82 €	3 600,00 €	10 984,82 €
investeringsstoelage	1 585,10 €	9 057,16 €	10 642,26 €

Budget 2018

Budget 2018	
	2018
exploitatietoelage	5 406,76 €
investeringsstoelage	148 115,79 €

Budgetwijziging en budget passen in het meerjarenplan.

15 Kerkfabrieken. Sint-Jozef. Deelgemeente Everbeek-boven. Budgetwijziging 2017-1

Zie toelichting bij meerjarenplanwijziging.

16 Kerkfabrieken. Sint-Jozef. Deelgemeente Everbeek-boven. Budget 2018.

Zie toelichting bij meerjarenplanwijziging.

17 Kerkfabrieken. Sint-Apollonia. Deelgemeente Elst. Meerjarenplanwijziging 2017-1.

Meerjarenplan.

Volgende toelagen zijn in het meerjarenplan voorzien:

Meerjarenplan 2014-2019			
	2017	2018	2019
exploitatietoelage	17 452,09 €	12 907,00 €	12 907,00 €
investeringsstoelage	100 000,00 €	293 024,17 €	6 600,00 €

De exploitatie toelage is in 2017 met € 5.500 verhoogd wegens aankoop van een geluidsinstallatie.

De investeringen zijn gespreid over 2017 en 2018.

Budgetwijziging 2017.

Budgetwijziging 2017-1			
	2017 voorgaande	Wijziging	2017 totaal
exploitatietoelage	11 952,09 €	5 500,00 €	17 452,09 €
investeringsstoelage	393 024,17 €	- 293 024,17 €	100 000,00 €

Budget 2018

	2018
exploitatietoelage	12 705,26 €
investeringsstoelage	293 024,17 €

Budgetwijziging en budget passen in het meerjarenplan.

18 Kerkfabrieken. Sint-Apollonia. Deelgemeente Elst. Budgetwijziging 2017-1.

Zie toelichting bij meerjarenplanwijziging.

19 Kerkfabrieken. Sint-Apollonia. Deelgemeente Elst. Budget 2018.

Zie toelichting bij meerjarenplanwijziging.

20 Kerkfabrieken. Sint-Ursmarus. Deelgemeente Zegelsem. Meerjarenplanwijziging 2017-1.

Meerjarenplan.

Volgende toelagen zijn in het meerjarenplan voorzien:

Meerjarenplan 2014-2019			
	2017	2018	2019
exploitatietoelage	12 101,81 €	12 101,74 €	12 101,00 €
investeringsstoelage	5 000,00 €	20 380,29 €	- €

Er wordt € 5.000 als investeringsstoelage voorzien in 2017, voor het afdichten van de galmgaten en opkuisen van de toren.

In 2018 wordt er € 20.380,29 voorzien voor het vernieuwen van de voetpaden rond de kerk.

Budgetwijziging 2017.

Budgetwijziging 2017-1			
	2017 voorgaande	Wijziging	2017 totaal
exploitatietoelage	7 975,79 €	- 18,86 €	7 956,93 €
investeringsstoelage	- €	5 000,00 €	5 000,00 €

Budget 2018

Budget 2018	
	2018
exploitatietoelage	7 118,22 €
investeringsstoelage	20 380,29 €

Budgetwijziging en budget passen in het meerjarenplan.

21 Kerkfabrieken. Sint-Ursmarus. Deelgemeente Zegelsem. Budgetwijziging 2017-1.

Zie toelichting bij meerjarenplanwijziging.

22 Kerkfabrieken. Sint-Ursmarus.. Deelgemeente Zegelsem. Budget 2018.

Zie toelichting bij meerjarenplanwijziging.

23 Kerkfabrieken. Sint-Pieter-in-de-banden. Deelgemeente Nederbrakel. Meerjarenplanwijziging 2017-1.

Meerjarenplan.

Volgende toelagen zijn in het meerjarenplan voorzien:

Meerjarenplan 2014-2019			
	2017	2018	2019
exploitatietoelage	41 577,00 €	41 896,12 €	41 788,20 €
investeringsstoelage	3 394,80 €	- €	- €

De exploitatietoelage blijft stabiel.

De herstelling van de toren is uitgesteld tot na 2019. Er is € 3.394 (gemeentelijk aandeel)voorzien om een beheersplan op te stellen.

Budgetwijziging 2017.

Budgetwijziging 2017-1			
	2017 voorgaande	Wijziging	2017 totaal
exploitatietoelage	38 204,34 €	- €	38 204,34 €
investeringsstoelage	3 600,00 €	- 205,20 €	3 394,80 €

Budget 2018

Budget 2018	
	2018
exploitatietoelage	39 917,53 €
investeringsstoelage	- €

Budgetwijziging en budget passen in het meerjarenplan.

24 Kerkfabrieken. Sint-Pieter-in-de-banden. Deelgemeente Nederbrakel.. Budgetwijziging 2017-1.
Zie toelichting bij meerjarenplanwijziging.

25 Kerkfabrieken. Sint-Pieter-in-de-banden. Deelgemeente Nederbrakel.Budget 2018.
Zie toelichting bij meerjarenplanwijziging.

26 Kerkfabrieken. Sint-Martinus. Deelgemeente Oprakel. Meerjarenplanwijziging 2017-1.
Meerjarenplan.

Volgende toelagen zijn in het meerjarenplan voorzien:

Meerjarenplan 2014-2019			
	2017	2018	2019
exploitatietoelage	12 999,24 €	12 005,72 €	12 012,34 €
investeringsstoelage	6 000,00 €	30 300,00 €	

Geen significante wijzigingen in de exploitatietoelage.

Investeringsen zijn doorgeschoven naar 2018.

Budget 2018

Budget 2018	
	2018
exploitatietoelage	6 562,19 €
investeringsstoelage	30 300,00 €

Budget past in het meerjarenplan.

27 Kerkfabrieken. Sint-Martinus. Deelgemeente Oprakel. Budget 2018.
Zie toelichting bij meerjarenplanwijziging.

28 Kerkfabrieken. Sint-Lambertus. Deelgemeente Parike. Budget 2018.
Het budget voorziet volgende toelagen

Budget 2018	
	2018
exploitatietoelage	3 237,43 €
investeringsstoelage	- €

Dit past binnen het meerjarenplan.

29 Kerkfabrieken. Sint-Sebastiaan. Deelgemeente Michelbeke Meerjarenplanwijziging 2017-1.
Meerjarenplan.

Volgende toelagen zijn in het meerjarenplan voorzien:

Meerjarenplan 2014-2019			
	2017	2018	2019
exploitatietoelage	210,00 €	549,00 €	182,00 €
investeringsstoelage	24 900,00 €	- €	- €

Voor 2017 is er een verhoging van de investeringstoelage met € 9.900, wegens meerkost vernieuwing dakgoten en onderhoud buitenschrijnwerk.

Voor de rest zijn er geen toelagen voorzien.

Budgetwijziging 2017.

Budgetwijziging 2017-1			
	2017 voorgaande	Wijziging	2017 totaal
exploitatietoelage	- €	- €	- €
investeringsstoelage	15 000,00 €	9 900,00 €	24 900,00 €

Budget 2018

Budget 2018	
	2018
exploitatietoelage	- €
investeringsstoelage	- €

Budgetwijziging en budget passen in het meerjarenplan.

30 Kerkfabrieken. Sint-Sebastiaan. Deelgemeente Michelbeke. Budgetwijziging 2017-1.
Zie toelichting bij meerjarenplanwijziging.

31 Kerkfabrieken. Sint-Sebastiaan. Deelgemeente Michelbeke. Budget 2018.
Zie toelichting bij meerjarenplanwijziging.

32 Kerkfabrieken. Sint-Marie. Deelgemeente Everbeek-beneden. Meerjarenplanwijziging 2017-1.
Meerjarenplan.

Volgende toelagen zijn in het meerjarenplan voorzien:

Meerjarenplan 2014-2019			
	2017	2018	2019
exploitatietoelage	16 146,87 €	13 195,83 €	13 384,87 €
investeringsstoelage	600,00 €	137 852,00 €	18 385,00 €

Budgetwijziging 2017.

De budgetwijziging 2017 voorziet een toename van de exploitatietoelage van € 10.715 naar € 14.411. Dit ten gevolge van extra uitgaven voor verzekering arbeidsongevallen, brandveiligheid en onderhoudskosten gebouwen.

De investeringstoelage wordt in de budgetwijziging terug gebracht naar € 0.

Budgetwijziging 2017-1			
	2017 voorgaande	Wijziging	2017 totaal
exploitatietoelage	10 715,85 €	3 695,95 €	14 411,80 €
investeringsstoelage	81 012,00 €	- 81 012,00 €	- €

Budget 2018

Budget 2018	
	2018
exploitatietoelage	4 315,53 €
investeringsstoelage	137 852,00 €

Budgetwijziging en budget passen in het meerjarenplan.

33 Kerkfabrieken. Sint-Marie. Deelgemeente Everbeek-beneden. Budgetwijziging 2017-1.
Zie toelichting bij meerjarenplanwijziging.

34 Kerkfabrieken. Sint-Marie. Deelgemeente Everbeek-beneden. Budget 2018.
Zie toelichting bij meerjarenplanwijziging.

Secretariaat

35 Financiën. Retributiereglement inname openbaar domein en signalatievergunning.

Naar aanleiding van het schrijven van Agentschap Binnenlands Bestuur dd 14/09/2017, dient artikel 6 van het retributiereglement inname openbaar domein, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 12 juni 2017, geschrapt te worden.

Het college stelt voor om het reglement te hernemen men uitzondering van artikel 6.