



## TOELICHTENDE NOTA GEMEENTERAAD maandag 9 januari 2017

### OPENBARE ZITTING

#### Secretariaat

01 Ronde van Vlaanderen 2017. Politieverordening.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het ontwerp van verordening naar aanleiding van de Ronde van Vlaanderen 2017 goed te keuren.

02 Ronde van Vlaanderen voor wielertoeristen 2017. Convenant tussen gemeentebestuur en Golazo.

Met het oog op de Ronde van Vlaanderen voor wielertoeristen werd een convenant met de organisator afgesloten voor onbepaalde duur waarin de wederzijdse rechten en plichten zijn opgenomen. Gezien in het nieuwe parcours andere gemeenten werden opgenomen dient de convenant aangepast te worden.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het ontwerp van convenant goed te keuren.

03 Algemeen aanvullend verkeersreglement Brakel. Snelheidsbeperkingen op het grondgebied Brakel.

Opzet van dit project is alle bestaande aanvullende verkeersreglementen in 1 tekst bijeen te brengen. Een eerste stap hierin is het bij mekaar brengen van de bestaande aanvullende verkeersreglementen betreffende "snelheid":

26 mei 2003: Aanvullend verkeersreglement. Invoeren zone 30.

27 oktober 2003: Aanvullend verkeersreglement. Invoeren zone 30 "schoolomgeving" op verschillende gemeentewegen. Aanpassing raadsbesluit dd. 26 mei 2003.

29 december 2003 – Aanvullend verkeersreglement. Invoeren van zone 30 in de schoolomgeving: Kasteelstraat, Hoogstraat, Wielendaalstraat, Tirse, Serpentestraat en Brugstraat.

21 november 2005 – Aanvullend verkeersreglement. Invoeren van variabele zone 30 in de schoolomgeving gemeenteschool – Steenweg, Rameiveld.

21 november 2005 – Aanvullend verkeersreglement. N462 en N462b, Kasteeldreef, deelgemeente Sint-Maria-Oudenhove. Wijzigen raadsbesluit dd. 22 maart 2004 betreffende het invoeren van snelheidsbeperking to 50km en 70 km. Invoeren variabele zone 30 in de omgeving van de school gelegen langs de Kasteeldreef.

27 april 2009 - Aanvullend verkeersreglement. Stationsstraat zone 30.

28 maart 2011 – Aanvullend verkeersreglement. Invoeren zonale snelheidsbeperkingen 70 km/u op het grondgebied van de gemeente. Goedkeuring.

14 mei 2012 – Aanvullend verkeersreglement. Woonwijken Noordhoek, Sint-Pieterswijk, Nederstenkouter en Veldstraat, Edgard Tinelstraat, Hovendaal, Peperendaalwijk en Vierschaar (1° intrekking raadsbesluit dd. 2 april 2012; 2° invoeren verschillende verkeersmaatregelen).

4 februari 2013 – Aanvullend verkeersreglement. Invoeren zone 30 in schoolomgevingen: Driehoekstraat, Matrouwstraat, Valkenstraat, Schoolstraat en Sint-Franciscusstraat. Wijzigen raadsbesluit dd. 14 juli 2008

16 september 2013 - Aanvullend verkeersreglement. Woonwijken Noordhoek, Sint-Pieterswijk, Nederstenkouter en Veldstraat, Edgard Tinelstraat, Hovendaal, Peperendaalwijk, Vierschaar en Ruitertij. Zonale invoering van snelheidsbeperking, verbod doorgaand verkeer en parkeerregeling 30km/u.

Deze reglementen worden allen opgeheven en vervangen door één aanvullend verkeersreglement betreffende alle snelheidsbeperkingen op het grondgebied Brakel. Dit reglement zal dan ondergebracht worden in Algemeen aanvullend verkeersreglement.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het "Algemeen aanvullend verkeersreglement Brakel" goed te keuren.

04 Personeel. Personeelsbehoefteplan. Actualisatie nr. 2/2016.

In actualisatie 2/2016 zijn onderstaande aanpassingen voorzien:

1° dienst openbare werken: 1 FE technisch medewerker sanitair-chauffage, contractueel, C1-C3

2° dienst openbare werken: 1 FE technisch medewerker groendienst, contractueel, C1-C3

3° Stedenbouw: 1 FE geblokkeerde functie administratief deskundige (B1-B3) wordt contractueel (C4-C5 wordt uitdovend)

4° Burgerzaken: 1 FE deskundige burgerzaken, contractueel, B1-B3

5° Cultuur, communicatie, jeugd, adviesraden: 1 FE deskundige cultuur en communicatie, contractueel, B1-B3

6° Sport: de functie van zwembadverantwoordelijke (C1-C3) wordt vervangen door de functie van zwembadbeheerder – promotor – redder (B1-B3), contractueel.

7° Alle functies in het zwembad en in de poetsdienst worden in contractueel verband aangeworven.

Dit werd ook besproken met de vakbonden op de bijeenkomst dd. 28 november 2016.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor voorliggende actualisatie goed te keuren.

#### Ruimtelijke Ordening

05 Plannenregister. Vaststelling.

Het plannenregister is een gemeentelijk gegevensbestand waarin voor het grondgebied van de gemeente alle plannen opgenomen zijn die een invloed kunnen hebben op het nemen van een ambtelijke beslissing i.v.m. ruimtelijke ordening. Het plannenregister bevat onder meer de geldende plannen van aanleg, de ruimtelijke uitvoeringsplannen en ontwerpen ervan; de stedenbouwkundige verordeningen en de onteigeningsplannen.

Het plannenregister is bedoeld om geconsulteerd te worden bij:

- de beoordeling van een stedenbouwkundige vergunningsaanvraag;
- elke vraag naar de gebruiksmogelijkheden van een perceel of gebouw.

Het hebben van een plannenregister vormt één van de vijf voorwaarden waaraan steden en gemeenten moeten voldoen om ontvoogd te worden en zo een grotere verantwoordelijkheid te krijgen in het vergunningenbeleid.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het plannenregister goed te keuren.

#### Financiën

06 OCMW Brakel. Budgetwijziging nummer 1 dienstjaar 2016.

Het college stelt voor om kennis te nemen van de budgetwijziging 1/2016 van het OCMW.

07 OCMW Brakel. Aanpassing nr. 6 van het meerjarenplan 2014 tot en met 2019.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor de aanpassing 6 van het meerjarenplan 2014-2019 op naam van het OCMW goed te keuren.

08 OCMW Brakel. Budget 2017.

Het college stelt voor kennis te nemen van het budget 2017.

#### Jeugd - Middenstand - Senioren

09 Jeugdraad. jaarverslag 2015

Iedere adviesraad dient jaarlijks een jaarverslag op te stellen.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor kennis te nemen van dit jaarverslag.

10 Middenstandsraad. Jaarverslag 2015

Iedere adviesraad dient jaarlijks een jaarverslag op te stellen.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor kennis te nemen van dit jaarverslag.

11 Seniorenraad. Jaarverslag 2015

Iedere adviesraad dient jaarlijks een jaarverslag op te stellen.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor kennis te nemen van dit jaarverslag.

#### Milieu

12 Buurtweg 75 te Everbeek. Opmaak rooilijnplan. Voorlopige vastlegging.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om buurtweg 75 op te waarderen (openen, verplaatsen, af te schaffen). In het kader van de nieuwe wetgeving met name de wijziging van de buurtwegenwet van 10/04/1841 en het rooilijnendecreet van 8/05/2009 door het decreet van 4 april 2014 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot de ruimtelijke ordening en het grond- en pandenbeleid (BS 15 april 2014) dient hiervoor ook een rooilijnplan voor opgemaakt te worden.

In het dossier vindt u de voorlopige vastlegging van het rooilijnplan voor wat betreft buurtweg 75 te Everbeek. Na goedkeuring start een openbaar onderzoek van 30 dagen waarna het rooilijnplan definitief dient vastgelegd te worden door de gemeenteraad.

13 Buurtweg 95-90 te Everbeek. Opmaak rooilijnplan. Voorlopige vastlegging.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om buurtweg 95-90 op te waarderen (openen, verplaatsen, af te schaffen). In het kader van de nieuwe wetgeving met name de wijziging van de buurtwegenwet van 10/04/1841 en het rooilijnendecreet van 8/05/2009 door het decreet van 4 april 2014 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot de ruimtelijke ordening en het grond- en pandenbeleid (BS 15 april 2014) dient hiervoor ook een rooilijnplan voor opgemaakt te worden.

In het dossier vindt u de voorlopige vastlegging van het rooilijnplan voor wat betreft buurtweg 95-90 te Everbeek. Na goedkeuring start een openbaar onderzoek van 30 dagen waarna het rooilijnplan definitief dient vastgelegd te worden door de gemeenteraad.

14 Samenwerkingsovereenkomst tussen SAVU en de gemeente Brakel voor ophalen van gevonden dieren.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het ontwerp van overeenkomst met SAVU goed te keuren. Opzet is dat de lokale besturen van de lokale politie Brakel allen met dezelfde organisatie deze overeenkomst afsluiten.

15 Trage Wegenplan Burreken. Wenselijkheidskaart + adviesnota.

Het Trage Wegenplan werd voor Burreken opgemaakt. Op basis van inventarisatie, overleggrondes, ... werd een adviesnota opgemaakt.

Om provinciale subsidies te kunnen bekomen bij infrastructuurwerken op trage wegen dient deze adviesnota goedgekeurd te worden door de gemeenteraad.

#### Openbare Werken - Mobiliteit

16 Patrimonium. Openbare verkoop van de gemeentelijke eigendom te Brakel, Lessensestraat, 7de afdeling, sectie B nr. 1475/07. Ontwerp van algemene en bijzondere verkoopvoorwaarden.

Met het oog op de openbare verkoop van een gemeentelijke eigendom langs de Lessensestraat, werd door de notaris een ontwerp van algemene en bijzondere verkoopvoorwaarden opgesteld.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor de algemene en bijzondere verkoopvoorwaarden goed te keuren.

17 Overstromingsgebied Everbeek-beneden "Terkleppebeek". Grondinnemingen. Goedkeuring overeenkomsten innemingen.

Met het oog op de realisatie van het overstromingsgebied te Everbeek-beneden, werden door de onderhandelaar verkoopbeloften afgesloten.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor de verkoopbeloften goed te keuren.

18 Investerings. Gemeentelijk arsenaal. Aankoop stapelblokken in beton. Lastvoorwaarden en gunningswijze.

In functie van de opslag van losse materialen op het gemeentelijk arsenaal, zijn nieuwe stapelblokken nodig (raming 10.000 euro).

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor de lastvoorwaarden en gunningswijze goed te keuren.

19 Investerings. Speeltoestellen gemeentelijk recreatiedomein en speelplein Oprakel. Lastvoorwaarden en gunningswijze.

Nieuwe speeltoestellen worden voorzien ter hoogte van chalet De Rijdt en op het bestaande speelplein te Oprakel (raming 18.452,50 euro).

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor de lastvoorwaarden en gunningswijze goed te keuren.

20 Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan. Goedgekeurde (gewijzigde) overeenkomsten.

Een nieuwe reeks van (gewijzigde) koopovereenkomsten werd ontvangen in functie van de renovatie met aanleg van fietspaden van de Ronsesestraat.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor de (gewijzigde) koopovereenkomsten goed te keuren.

21 Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan. Inneming. Ontwerp lastenkohier.

Met het oog op het opmaken van de tientallen aktes van aankoop van gronden, werd door de notaris een "lastenkohier verkopen Ronsesestraat Brakel" opgemaakt. Dit zijn de algemene bepalingen van toepassingen op iedere aankop.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor dit "lastenkohier verkopen Ronsesestraat Brakel" goed te keuren.

22 Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan. Inneming 06. Ontwerpakte verkoop.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het ontwerp van akte betreffende inneming 6 goed te keuren.

23 Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan. Inneming 16. Ontwerpakte verkoop.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het ontwerp van akte betreffende inneming 16 goed te keuren.

24 Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan. Inneming 24. Ontwerpakte verkoop.  
Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het ontwerp van akte betreffende inneming 24 goed te keuren.

25 Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan. Inneming 32-33-34-35. Ontwerpakte verkoop + uitwinningsschade.  
Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het ontwerp van akte betreffende innemingen 32, 33, 34, 35 goed te keuren.

26 Vernieuwing (wegenis en) voetpaden Kerkhofstraat en Meerbeekstraat. Lastvoorwaarden en gunningswijze.  
In de Kerkhofstraat van huisnummer 1 t.e.m. 85 worden de voetpaden, inclusief de troittoirbanden en de kantstroken, en de toplaag van de rijbaan vernieuwd.  
In de Meerbeekstraat van huisnummer 11 t.e.m. 141 worden de voetpaden, exclusief de troittoirbanden en de kantstroken, vernieuwd.  
Het college van burgemeester en schepenen stelt voor de lastvoorwaarden en de gunningswijze goed te keuren.

Het geraamde bedrag is 407.924,88 euro.

27 Asfalteringswerken 2017. Lastvoorwaarden en gunningswijze.  
Jaarlijks wordt een lijst van "diverse asfalteringswerken" aan de gemeenteraad voorgelegd. In de lijst 2017 worden volgende straten opgenomen (zie ook pagina 18 van de bundel): Heksteelstraat, ruilverkavelingsweg Kerkhofstraat – Twaalfbunderstraat, Hauwstraat, Olifantstraat (voetpaden), Kerkhofstraat en Valkenbergstraat (raming 158.201,21 euro).  
Het college van burgemeester en schepenen stelt voor de lastvoorwaarden en gunningswijze goed te keuren.